

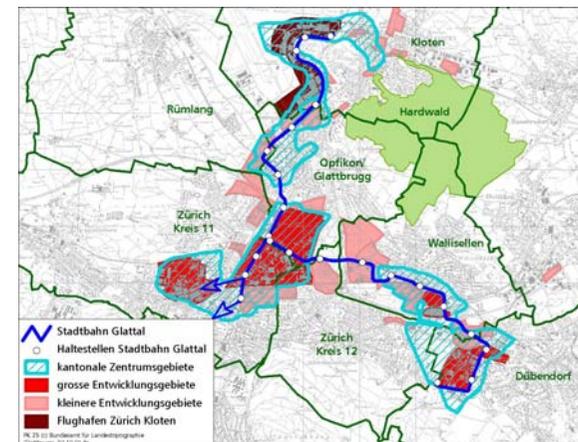
IRL-Tagung 14. September 2006

www.glattalbahn.ch
Dr. Andreas Flury

Die Netzstadt im Glattal



Zentrumsgebiete



Bauetappen GlattalBahn und Ringbahn



Verkehrssystem: Hochbahn oder Stadtbahn?



Alstom: Citadis

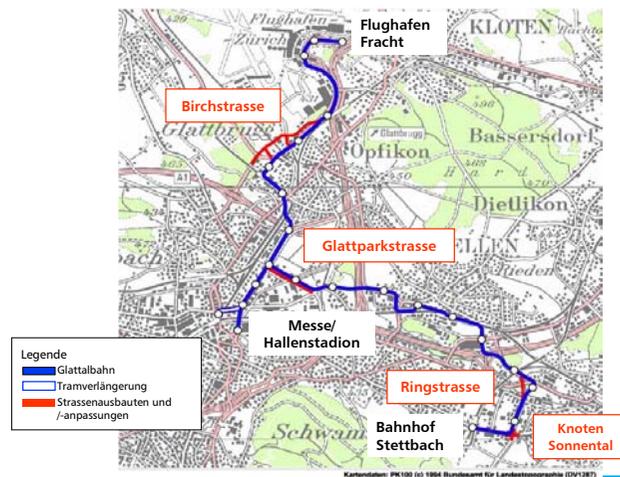


Bombardier: Cobra



Siemens: Combino

Massnahmen im Strassennetz



Rahmenkredit Stammnetz GlattalBahn

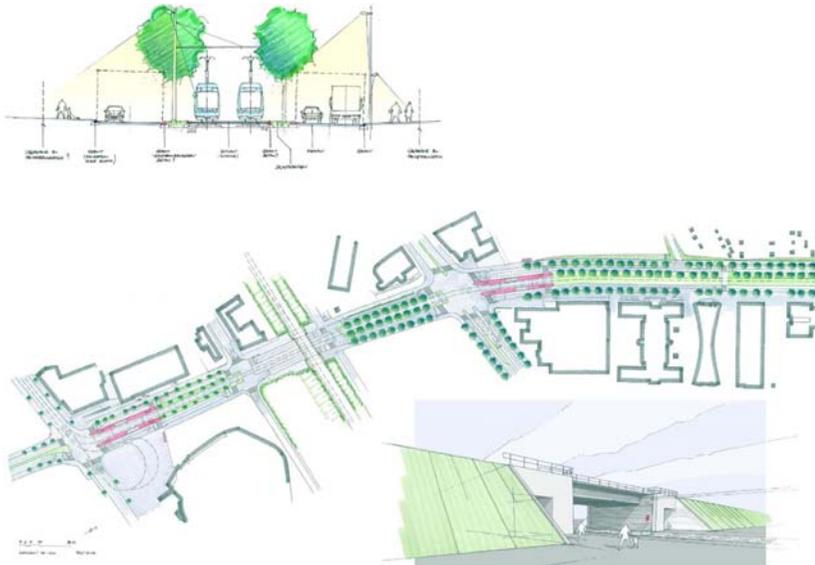
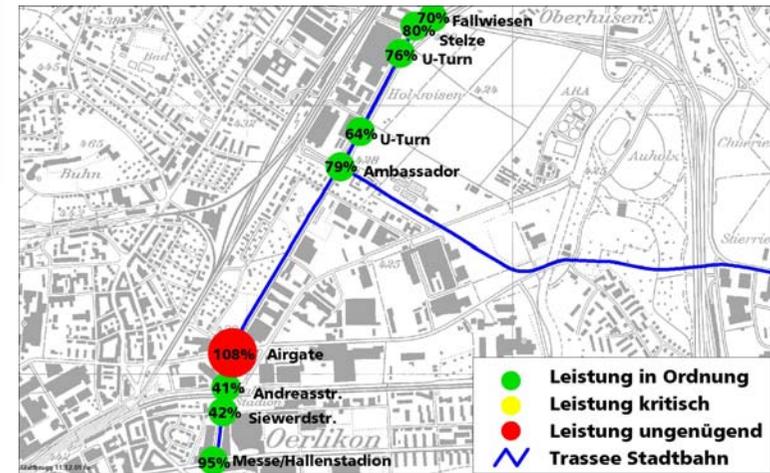
	(Mio. Franken)
Land- und Rechtswerb (12.4 ha)	87.0
Baustelleneinrichtung, Provisorien	54.6
Trasse	175.8
Anpassungen angrenzende Strassen	90.5
Bahntechnische Anlagen	129.0
Total Stammnetz GlattalBahn	537.0

(Kostenstand 1. April 2001, inkl. 7.6% MwSt.)

Bestimmende Leitideen

- Funktionalität und Qualität des öffentlichen Raumes (leistungsfähige Strassen)
- Definition des Trassees als Teil des Stadt- und Landschaftsraumes
- Durchgehende, einheitliche Gestaltung vom Ganzen bis zum Detail
- GlattalBahn als Impulsgeberin und Chance für den Stadtraum

Knotenauslastung: Thurgauerstrasse



Haltestelleninfrastruktur

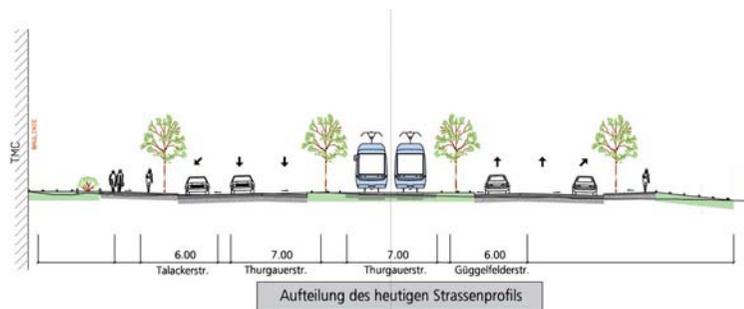


Land- und Rechtserwerb RA N. Mattenberger

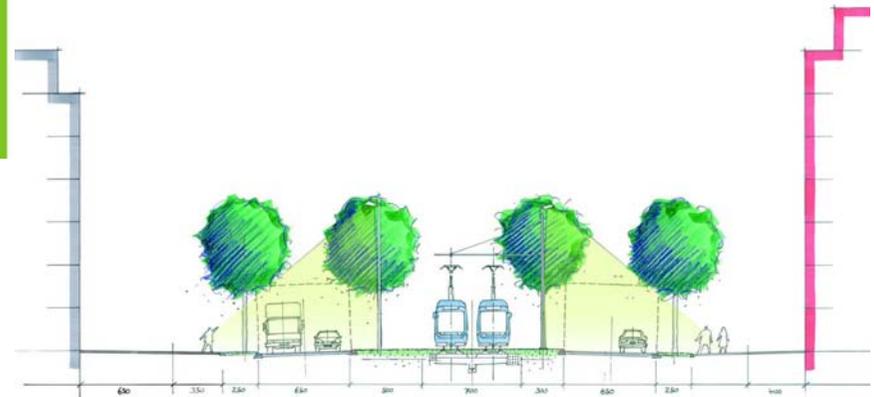
THURGAUERSTRASSE Anfangs August 2006



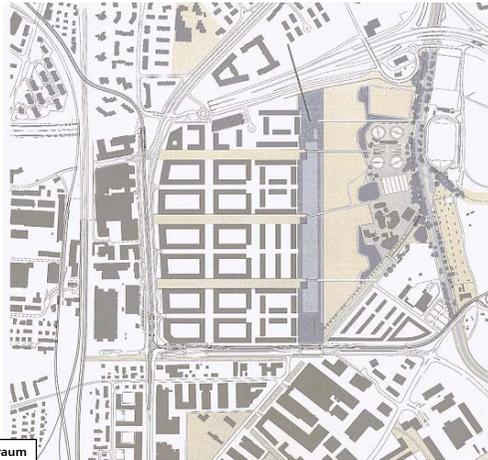
Normalprofil ÄUSSERE THURGAUERSTRASSE



ÄUSSERE THURGAUERSTRASSE



Projektwettbewerb Glattpark



Projekt: Agglos Traum

Überbauungsvariante Glattpark

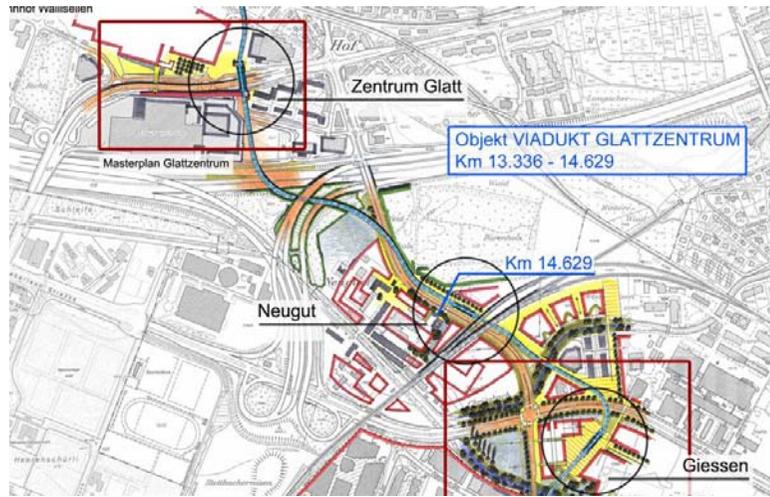


Luftbild Glattparkstrasse (August 2006)

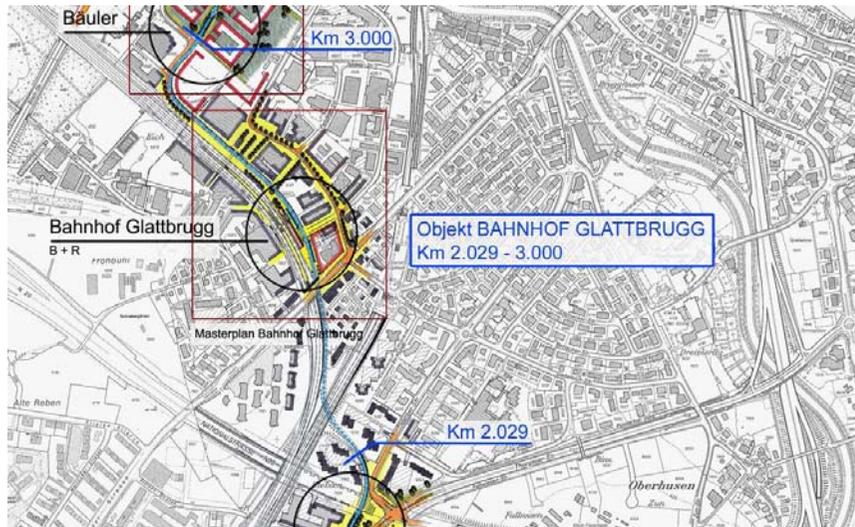


Situation Glattparkstrasse

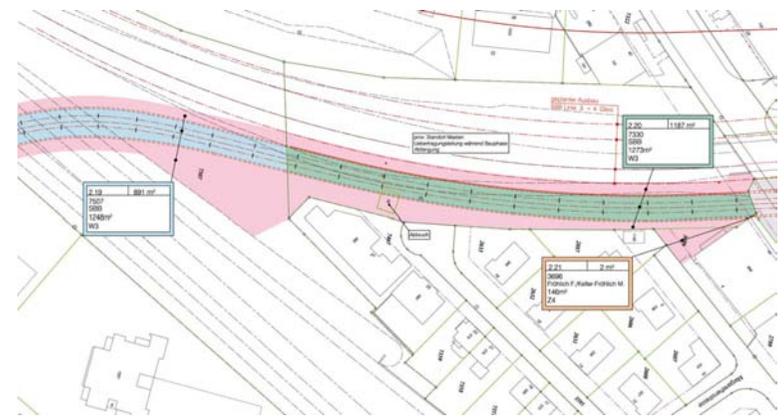




Gestaltungsplan Zwicky-Areal



Nordportal Tunnel Stelzen



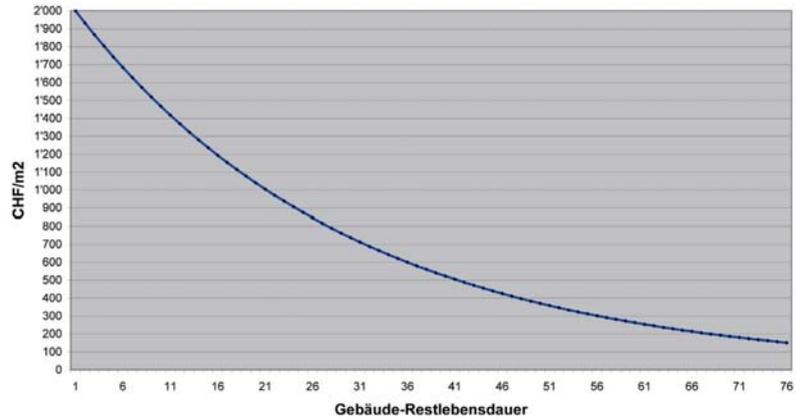
Nordportal Tunnel Stelzen



Landerwerb Thurgauerstrasse



Berechnungsmodell Entschädigung für Landerwerb



Übersicht Landerwerb (ohne Rechtserwerb)

	Anz. Fälle	Abtretungsfläche	Landpreis
1A1	59	29'000 m ²	18.7 Mio Fr.
1A2	90	33'500 m ²	14.8 Mio Fr.
1B	126	51'200 m ²	42.5 Mio Fr.
Total	275	113'700 m²	76.0 Mio Fr.

- Die gesamte Abtretungsfläche entspricht der Fläche von rund 14 Fussballfeldern
- Durchschnittlicher Preis pro m²: 670 Fr