

CH-3003 Berna, SMF / UFAG / sti

Agli uffici cantonali
preposti ai miglioramenti strutturali

Riferimento:
Vostro riferimento:
Nostro riferimento: sti/stc
Berna, 7 febbraio 2018

Lavori ingegneristici in caso di bonifiche fondiarie Adeguamento delle basi relative all'onorario 2018

Gentili Signore, egregi Signori

In merito agli onorari per lavori nel quadro dei miglioramenti strutturali nel 2018 vi trasmettiamo le seguenti informazioni.

In virtù delle seguenti basi:

- accordi del 20 novembre 1996 sui regolamenti 4/78 e 5/84 con complemento del 6 giugno 2005 con IGS (Ingenieur Geometer Schweiz) [link](#);
- raccomandazioni comuni di IGS e suissemelio (ex FMSCA¹) per il calcolo degli onorari per lavori tecnici nell'ambito di gare pubbliche del 1° dicembre 2005 [link](#);
- decisioni della Commissione paritetica Prezzo di riferimento del 21 novembre 2017;
- raccomandazioni KBOB (Conferenza di coordinamento degli organi della costruzione e degli immobili dei committenti pubblici, in accordo con i Cantoni/D CPA e le città/UCS) del 1° dicembre 2017 relative ai contratti con architetti e ingegneri 2018 [link](#);

vengono fissati i coefficienti d'applicazione 2018 riportati di seguito.

¹ Federazione Svizzera per i miglioramenti strutturali e i crediti agricoli

1 Regolamento 4/78 per opere geometriche e progettuali in caso di raggruppamenti di terreni, coefficienti d'applicazione

	2008	2009	2010	2011/12	2013	2014/15	2016/17	2018
HO 4/78	2.29	2.34	2.33	2.33	2.32	2.32	2.29	2.31

Tali coefficienti d'applicazione CA possono essere utilizzati anche per il calcolo del rincaro degli onorari a cottimo e di quelli globali in caso di offerte per lavori geometrici da svolgere nell'ambito di raggruppamenti di terreni. La loro base è il CA nell'anno dell'offerta (CA_{base}). Il supplemento di rincaro per le prestazioni parziali fornite nell'anno x equivale a t_x in percentuale delle tariffe offerte:

$$t_x = [(CA_x/CA_{base}) - 1] \cdot 100.$$

2 Regolamento 5/84 per opere del genio rurale in caso di contratti in corso, tariffa C (tariffa lunghezza), coefficienti d'applicazione

	2008	2009	2010	2011/12	2013	2014/15	2016/17	2018
HO 5/84	1.80	1.84	1.83	1.83	1.82	1.82	1.80	1.81

Coefficienti d'applicazione su diversi anni

Considerato che per la misurazione ufficiale era già disponibile una ricapitolazione dei coefficienti d'applicazione su diversi anni, questa viene aggiornata integrandovi i coefficienti d'applicazione per onorari nell'ambito delle bonifiche fondiari (4/78 e 5/84): www.cadastre.ch [Coefficienti d'applicazione](#).

3 Onorari per progettazione e direzione dei lavori

3.1 *Aspetti generali*

Per il tipo di assegnazione del mandato (con gara pubblica o mediante trattativa privata) sono determinanti le prescrizioni cantonali in materia. Gli onorari risultanti da una gara pubblica condotta correttamente devono essere rispettati.

Per una descrizione chiara e precisa delle prestazioni nonché per i criteri qualitativi e la ponderazione rimandiamo alle succitate Raccomandazioni e tariffe KBOB per il 2018.

Nel settore dei miglioramenti strutturali sono determinanti in particolare i regolamenti LHO 102 per le prestazioni degli architetti e LHO 103 per quelle degli ingegneri civili della SIA.

3.2 *Onorari per contratti in corso secondo il regolamento 5/84 (opere del genio rurale) e per nuovi progetti nell'ambito di gare pubbliche*

A tal proposito rimandiamo al sito Internet di suissemelio. A questo [link](#) sono consultabili i rispettivi accordi e raccomandazioni (in ted. e fr.).

4 Conteggio delle variazioni di prezzo negli onorari

Il rincaro deve essere convenuto, segnatamente nei contratti di lunga durata, in base alle normative vigenti (KBOB, SIA, accordo con IGS e raccomandazioni FMSCA/IGS), di preferenza già nel contratto all'atto dell'assegnazione del mandato. Nella convenzione di onorario, basata in qualche modo sui costi di costruzione, bisogna tener conto che anche questi ultimi subiscono un rincaro. Nel caso più semplice, il rincaro dell'onorario viene indennizzato.

Variazioni di prezzo in seguito al rincaro secondo la norma contrattuale SIA 126

Il conteggio delle variazioni di prezzo in seguito al rincaro secondo la norma contrattuale SIA 126 è raccomandato per i contratti tra committenti e progettisti conclusi dopo il 1° gennaio 2014.

Al riguardo occorre osservare le regole seguenti:

- il conteggio secondo la norma SIA 126 deve essere convenuto nel contratto tra il committente e il progettista;
- nei contratti in cui si è convenuto il metodo di calcolo con coefficienti delle variazioni di prezzo basati sull'indice svizzero dei salari nominali, è possibile passare al metodo di calcolo secondo la norma SIA 126 soltanto previo accordo tra il committente e il progettista (aggiunta al contratto);
- per informazioni dettagliate si rimanda alle raccomandazioni KBOB.

5 Imposta sul valore aggiunto IVA 2018

Per le prestazioni ingegneristiche fornite nel 2018 l'aliquota d'imposta ammonta al **7.7 per cento**. Non è contenuta nei coefficienti d'applicazione precedentemente menzionati. Per ulteriori informazioni sull'imposta sul valore aggiunto consultare questo [link](#).

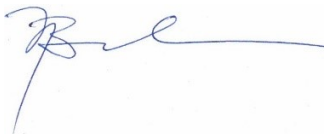
6 Costi accessori

In linea di principio i costi accessori devono essere compresi negli onorari convenuti (le spese interne dell'ufficio non sono computabili), sono esclusi i costi di riproduzione per i risultati del lavoro richiesti dal committente (come rapporti, piani, documentazione del bando).

Per le tariffe consultare Raccomandazioni e tariffe KBOB 2018.

Distinti saluti.

suissemelio
Associazione svizzera per lo sviluppo rurale



Joël Bader
Presidente

Copia a:

- Ufficio federale di topografia, Direzione federale delle misurazioni catastali, Lindenweg 50, 3084 Wabern
- KBOB, Fellerstrasse 21, 3003 Berna
- IGS, Segreteria Centre Patronal, Kapellenstrasse 14, 3011 Berna
- UFAG Settore Migliorie fondiarie