



# Betriebskonzept

Fachtagung suisse melio, Olten

# Art. 6 SVV Betriebskonzept

- *Bei Starthilfen und baulichen Investitionen in Ökonomiegebäude über 500 000 Franken müssen die Zweckmässigkeit der vorgesehenen Investition, die strategische Ausrichtung und die Entwicklung des Betriebes mit einem Betriebskonzept belegt werden.*
- Damit der Gesuchsteller oder die Gesuchstellerin sich vertieft mit der strategischen Ausrichtung und den Konsequenzen der Investition auseinandersetzt, sollte er/sie das Konzept soweit möglich selber erarbeiten.
- Im Betriebskonzept müssen mindestens diese Punkte enthalten sein:
  - Ist-Situation: Personen (Betriebsleiterfamilie und Angestellte), betriebliche Eckdaten und getätigte Entwicklungsschritte des Betriebes;
  - Beschreibung der Stärken und Schwächen, Chancen und Gefahren;
  - Beschreibung der gesamtbetrieblichen Strategie: Welches sind die Ziele? Was will ich erreichen? Notwendige Investitionen (kurz- und langfristig)?
  - Beschreibung des geplanten Projektes: Ziele und Nutzen.

# Art. 6 SVV Betriebskonzept

**Betrieb: Simon Stettler, Breithof, 6522 Müswil**

## Betriebsstruktur

### *Bewirtschaftete Flächen*

<i>Flächenangaben in ha</i>	<i>Aktuell</i>	<i>Nach Investition</i>	<i>In 5 Jahren</i>	<i>Begründungen</i>
Landw. Nutzfläche	48	48	58	Nachbar wird pensioniert
davon Eigenland	40	40	40	
davon arrondiert	40	40	40	

# Art. 6 SVV Betriebskonzept

## Tierhaltung

<b>Betriebszweig</b>	<b>Aktuell (GVE)</b>	<b>Nach Invest. (GVE)</b>	<b>In 5 Jahren (GVE)</b>	<b>Begründungen</b>
Milchkühe	48	54	54	Um- und Erweiterungsbau 2018
Mutterkühe				
Zuchtschweine				
Mastschweine	61	61	61	

# Art. 6 SVV Betriebskonzept

## Produktevermarktung

<i>Abnehmer</i>	<i>Aktuell</i>	<i>Nach Investition</i>	<i>In 5 Jahren</i>	<i>Begründungen</i>
Schweine	Coop	Coop	Coop	
Milch	ZMP	ZMP	ZMP	
Strom	KEV	KEV	KEV	KEV noch 22 Jahre

# Art. 6 SVV Betriebskonzept

## Stärken- / Schwächenanalyse

	Stärken	Schwächen
Buchhaltungsergebnisse der letzten 3 Jahre	<p>Drei grosse Betriebszweige ermöglichen kontinuierliche Einnahmen.</p> <p>Hohe Mietzinseinnahmen aus Wohnungen.</p>	<p>Im Jahr 2016 Probleme mit HIS bei Schweinen.</p> <p>Tiefer Milchpreis Juli-Oktober 2017 durch Umbau Käserei.</p>
Deckungsbeiträge	Hohes Niveau	Starke Schwankungen
Zustand der Ökonomiegebäude	<p>Jauche- und Futterlagerräume in gutem Zustand.</p> <p>Schweinescheunen Jahrgang 1998 sehr guter Zustand</p>	<p>Viehscheune ist eng und knapp bei den Abmessungen, deshalb Erweiterung nötig</p>
Zustand Wohngebäude		

# Art. 6 SVV Betriebskonzept

- Stärken- / Schwächenanalyse
  - Produktionstechnik
  - Deckungsbeiträge
  - Produktionsmöglichkeiten
  - Überbetriebliche Zusammenarbeit
  - Pachtland
  - Nebenerwerbspotential
  - Familienstruktur
  - Arbeitskräfte
  - ...

# Art. 6 SVV Betriebskonzept

## Geplante Massnahmen

Beschreibung:

An- und Umbau Milchviehstall. Vergrösserung der Laufgänge und Anpassung der Boxenbreiten.

## Erwartete Auswirkungen der Investition

	Positiv	Negativ	Risiko
Finanzielle Situation	Dank Eigenmitteln und Investitionskredit erhöht sich Zinsbelastung nur gering	Höhere Verschuldung	Steigendes Zinsniveau
Betriebsentwicklung			
Arbeitskräftebedarf			
Familie und Gesundheit			

# Art. 6 SVV Betriebskonzept

## Künftige Investitionen

	in 3-5 Jahren	in 5-12 Jahren	Investitionssumme
Maschinen	Maschinenpark befindet sich in einem sehr guten Zustand!	Frontmäherwerk und Ladewagen	Fr. 60'000.- (wir aus flüssigen Mitteln finanziert)
Einrichtungen			
Gebäude			
Boden			

# Art. 6 SVV Betriebskonzept



- Vorliegendes Konzept ist kurz gefasst und individuell ausbaubar
- Vorlage unter [suissemelio.ch](http://suissemelio.ch) abrufbar